

【雨漏り】

確認 / 案内事項

- 【1】 天候を確認
- ・ 現在、雨が降っている /【2】へ
 - ・ 先ほど雨が降っていた /【2】へ
 - ・ 直近雨は降っていない(最上階) /【5】へ
 - ・ 直近雨は降っていない / 階下漏水のページへ
- 【2】 状況、漏水箇所を確認
- ・ 天井から漏水 /【3】へ
 - ・ 壁から漏水 /【3】へ
 - ・ 窓枠から漏水 /【4】へ
 - ・ その他の場所から漏水 /【4】へ
- 【3】 何階に住んでいるか確認
- ・ 最上階(戸建の一番上の階) /【5】へ
 - ・ 上階に住戸(部屋)あり /【4】へ
- 【4】 養生対応を依頼。BM(ビルマネジメント)会社があればBM会社へ対応依頼【6】へ
※階下漏水の可能性のある場合は階下漏水の対応
☆基本的に修繕は乾いた状態になってから
☆水が漏れる状況の写真が撮れるようであれば撮影していただくよう依頼
☆電化製品や貴重品等濡れて困るものは可能な限り移動依頼
- 【5】 養生対応を依頼 【6】へ
↓BM会社がない場合
☆基本的に修繕は乾いた状態になってから
☆水が漏れる状況の写真が撮れるようであれば撮影していただくよう依頼
☆電化製品や貴重品等濡れて困るものは可能な限り移動依頼
- 【6】 ポイント事項を確認し連絡、手配、案内、報告を行う
- ※養生(ようじょう)**
汚れ等を防ぐために布や板で保護すること。
タオルや桶、新聞、ダンボール、ビニール等ある材料を活用していただく



補助情報

養生例

